

Sehr geehrte Damen und Herren,

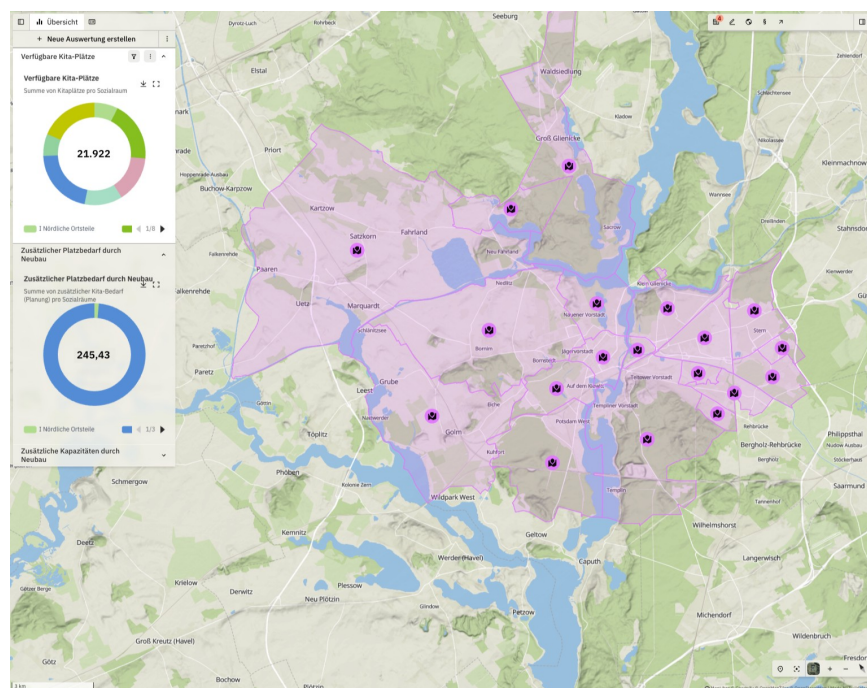
Aktuelle Entwicklungen

1.

Das neueste Update von HAL-Plan erweitert die Plattform um neue Möglichkeiten für die **Auswertungen in den Tabellen** und die **Sozialraumplanung**. Mit dem Markieren einer Fokusvariante in eurer Planung werden ausgewählte Kennzahlen ab sofort automatisch in die Portfoliotabelle übernommen. So stehen relevante Kennwerte für das gesamte Stadtgebiet in der Tabellenansicht zur Verfügung

und lassen sich über mehrere Projekte hinweg auf einen Blick vergleichen. 📊

Neben klassischen Kennwerten wie BGF, Nettonutzfläche oder Grundstückskosten werden auch die Auswirkungen einer Planung sichtbar – beispielsweise auf den Bedarf an **Schul- und Kitaplätzen**. 🏠 Dadurch eröffnen sich mitunter neue Möglichkeiten und Funktionen, um die Sozialraumplanung in HAL-Plan effizient zu steuern und bedarfsgerecht durch neue Planungen direkt mitzudenken. Alle Infos dazu finden Sie auf dem Helpdesk 🔧.



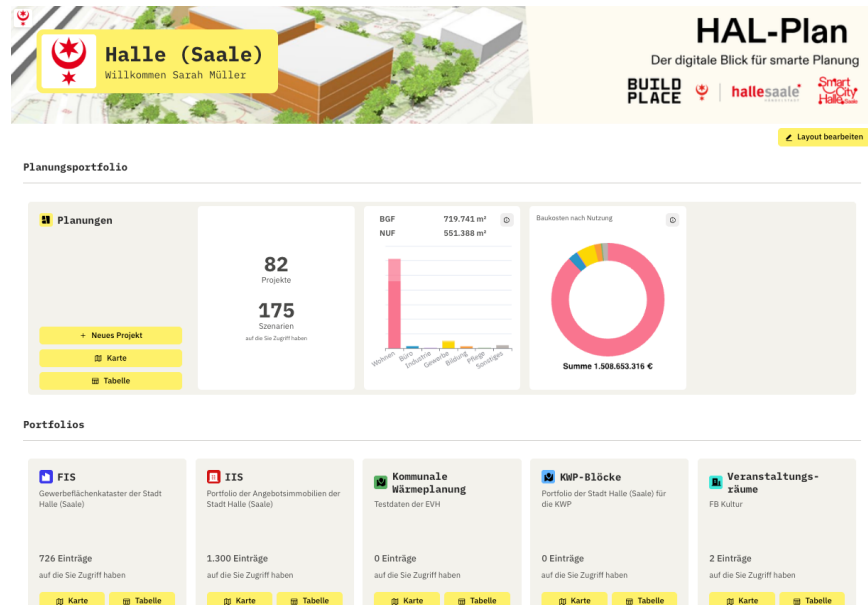
Personalisierte Darstellungsmöglichkeiten auf dem Dashboard

2.

Die **Startseite** von HAL-Plan wurde weiterentwickelt und lässt sich ab sofort individuell anpassen. Über „**Layout bearbeiten**“ oben rechts können Inhalte hinzugefügt, verschoben oder ausgeblendet werden – so lässt sich das Dashboard ganz

nach den eigenen Anforderungen gestalten
(Startseite individuell anpassen 🛠️).

Auch die **Planungsübersicht** wurde neu strukturiert und zentraler auf dem Dashboard eingebunden. Dadurch sind **erste Auswertungen** direkt verfügbar und neue Planungen können unmittelbar über die Startseite angelegt werden. 🏠



Individuelle Dachformen auf frei gezeichneten Gebäuden

3.

Die **Dachformen** in HAL-Plan wurden weiter ausgebaut und ermöglichen ab sofort auch das Anlegen von Dachformen auf frei gezeichneten Gebäuden. 📐

Dabei können verschiedene **Parameter flexibel eingestellt** und die Dachform gezielt an die jeweilige Gebäudegeometrie angepasst werden. So können auch **komplexere Gebäudegeometrien** realitätsnah abgebildet und in eure Volumenstudien integriert werden.

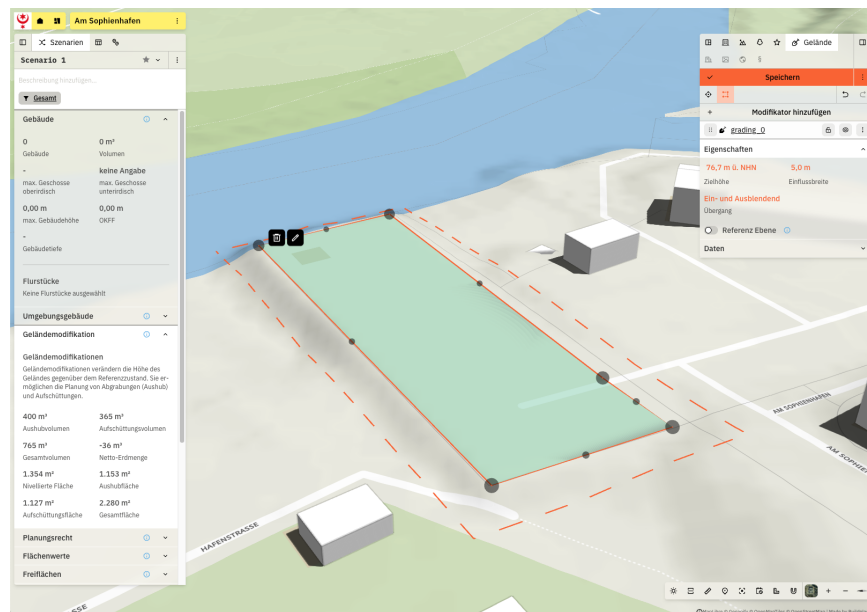
Geländemodellierung: Abgrabungen und Aufschüttungen planen

4.

Mit der neuen **Geländemodellierung** könnt ihr das bestehende Gelände in HAL-Plan gezielt an eure Planung anpassen. So lassen sich **Abgrabungen, Aushübe und Aufschüttungen** direkt abbilden und ihre Auswirkungen unmittelbar nachvollziehen.

Das Werkzeug findet ihr rechts in der Werkzeugleiste über das Schaufel-Symbol. Für die Erstellung könnt ihr entweder **eine Höhe manuell festlegen** oder über den ersten gesetzten Punkt die **vorhandene Geländehöhe als Referenz** übernehmen. Anschließend lässt sich die gewünschte Fläche anpassen und die Geländeänderung direkt in eurer Planung darstellen. 🛠️ Für die Auswertung stehen euch **verschiedene Kennzahlen** zur Verfügung – darunter die modifizierte und nivellierte Fläche, das Aushub- und Aufschüttungsvolumen sowie die Netto-Erdmenge.

In Kombination mit den **Höhenlinien** könnt ihr so Geländeverläufe frühzeitig in eure Planung einbeziehen und **unterschiedliche Varianten miteinander vergleichen**. 🏔️



Planungstool für die Wirtschaftsförderung

5.

HAL-Plan wird nicht nur für klassische Planungsprozesse genutzt: Auch die **Wirtschaftsförderung** setzt das Planungstool inzwischen aktiv ein, um gemeinsam mit Investorinnen und Investoren **erste Planungsvarianten** zu entwickeln. 🤝

So können mögliche Entwicklungen frühzeitig visualisiert, verschiedene Szenarien gemeinsam betrachtet und erste Ideen direkt im Digitalen Zwilling diskutiert werden. Für uns ein wichtiger Schritt in der Entwicklung, HAL-Plan über einzelne Fachbereiche hinaus als **gemeinsames Werkzeug für Stadtentwicklung** zu etablieren.

Sicherung des Betriebs von HAL-Plan bis 2030

6.

Nach einem erfolgreichen Vergabeverfahren hat die **Form Follows You GmbH** den Zuschlag für den Weiterbetrieb von HAL-Plan bis Mitte 2030 erhalten. Damit wird HAL-Plan auch in den

kommenden Jahren auf der bestehenden Grundlage fortgeführt. 🔒

Bis Ende 2026 steht dabei noch einmal die **Weiterentwicklung von HAL-Plan** im Fokus. Ab Januar 2027 wird der Entwicklungsaufwand reduziert. Der Schwerpunkt verschiebt sich dann stärker auf die **prozessuale Einbindung** und **Verankerung** von HAL-Plan in verschiedenen Fachbereichen der Stadtverwaltung. Damit geht HAL-Plan den nächsten Schritt: von der digitalen Plattform hin zu einem **fest verankerten Werkzeug** für die tägliche Arbeit in der Stadtverwaltung. 🚀

Nächste Entwicklungen

Wir arbeiten kontinuierlich daran, HAL-Plan noch interaktiver und freundlicher für die Nutzerinnen und Nutzer zu gestalten. In den nächsten Wochen werden wir HAL-Plan um **folgende Funktionen** erweitern:

Das **Kontaktmodul** wird um zusätzliche Funktionen erweitert. Gleichzeitig arbeiten wir weiter an der **Performance von HAL-Plan** und entwickeln das **Story-Modul** kontinuierlich weiter. Außerdem ist ein Umbau des IIS geplant, der ein flexibleres Arbeiten mit Anfragen und Vermittlungen ermöglicht. 📐💡

Sollten Sie Feedback oder Anregungen zu diesen oder anderen Funktionen haben, melden Sie sich gerne bei uns.

Außerdem bieten wir in den nächsten Wochen weitere **Webinare** an. 👥 Das nächste Webinar findet am 01.10.26 online via Teams statt. Infos zur Anmeldung folgen in Kürze!



**BUILD
PLACE**

**Liebe Grüße senden
das Smart-City-
Team & das Team
von Buildplace**

**Buildplace c/o
Form Follows You GmbH**
Grunewaldstraße 18
10823 Berlin
mail@formfollowsyou.com

[Privacy](#),
[Imprint](#)
[Abbestellen](#)

Find us

